

|                       |                                  |                          |                                 |
|-----------------------|----------------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| Comprensorio          | <b>C1</b>                        | Foglio di Mappa          |                                 |
| Comune Amministrativo | <b>Carano</b>                    | N. Particella Edificiale | <b>385</b>                      |
| Comune Catastale      | <b>Carano</b>                    | Data del Rilievo         | <b>Luglio 2018</b>              |
| Indirizzo             | <b>Via Giovannelli 15 – 15 a</b> | Rilevatore               | <b>Arch. Francesca Volpetti</b> |



ESTRATTO MAPPA









|    |                                                                                                                          |                              |   |          |          |           |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---|----------|----------|-----------|--|
| 1  | Tipologia Funzionale                                                                                                     | EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE  | A | <b>X</b> | BAITA    | E         |  |
|    |                                                                                                                          | ED.MISTO RESIDENZIALE RURALE | B |          | MALGA    | F         |  |
|    |                                                                                                                          | EDIFICIO RURALE              | C |          | DEPOSITO | G         |  |
|    |                                                                                                                          | STALLA-FIENILE               | D |          |          | H         |  |
| 2  | Epoca di costruzione                                                                                                     | ANTERIORE AL 1860            |   |          | 8        | <b>6</b>  |  |
|    |                                                                                                                          | TRA IL 1860 E IL 1939        |   |          | 6        |           |  |
|    |                                                                                                                          | POSTERIORE AL 1939           |   |          | 4        |           |  |
| 3  | Tipologia architettonica storica                                                                                         | ALTA DEFINIZIONE             |   |          | 8        | <b>6</b>  |  |
|    |                                                                                                                          | MEDIA DEFINIZIONE            |   |          | 6        |           |  |
|    |                                                                                                                          | BASSA DEFINIZIONE            |   |          | 4        |           |  |
|    |                                                                                                                          | NESSUNA DEFINIZIONE          |   |          | 0        |           |  |
| 4  | Permanenza dei caratteri formali tradizionali                                                                            | VOLUMETRICI ORIGINALI        | 2 | 1        | 0        | <b>1</b>  |  |
|    |                                                                                                                          | CARATTERI COSTRUTTIVI        | 2 | 1        | 0        | <b>0</b>  |  |
|    |                                                                                                                          | CARATTERI COMPL.             | 2 | 1        | 0        | <b>0</b>  |  |
|    |                                                                                                                          | ASPETTI DECORATIVI           | 2 | 1        | 0        | <b>0</b>  |  |
|    |                                                                                                                          |                              |   |          |          | <b>13</b> |  |
| 5  | Degrado fisico                                                                                                           | NULLO                        |   |          | <b>X</b> |           |  |
|    |                                                                                                                          | MEDIO                        |   |          |          |           |  |
|    |                                                                                                                          | ELEVATO                      |   |          |          |           |  |
| 6  | Grado di utilizzo                                                                                                        | UTILIZZATO                   |   |          | <b>X</b> |           |  |
|    |                                                                                                                          | SOTTOUTILIZZATO              |   |          |          |           |  |
|    |                                                                                                                          | IN STATO DI ABBANDONO        |   |          |          |           |  |
| 7  | Spazi di pertinenza                                                                                                      | ALTA QUALITA'                |   |          | <b>X</b> |           |  |
|    |                                                                                                                          | MEDIA QUALITA'               |   |          |          |           |  |
|    |                                                                                                                          | BASSA QUALITA'               |   |          |          |           |  |
| 8  | Vincoli legislativi                                                                                                      |                              |   |          |          |           |  |
| 9  | Categoria di intervento prevista nel piano precedente                                                                    | Ristrutturazione             |   |          |          |           |  |
| 10 | <b>Note:</b> senza sopraelevazione ma con possibilità di trasformare il tetto a tre falde: con realizzo di timpano a sud |                              |   |          |          |           |  |

## PROGETTO

|    |                                                                                                                                 |                          |          |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------|
| 11 | Categoria di intervento prevista                                                                                                | RESTAURO                 | <b>X</b> |
|    |                                                                                                                                 | RISANAMENTO CONSERVATIVO |          |
|    |                                                                                                                                 | <b>RISTRUTTURAZIONE</b>  |          |
|    |                                                                                                                                 | DEMOLIZIONE              |          |
| 12 | Vincoli particolari:                                                                                                            |                          |          |
| 13 | Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza                                                                             | Inedificabile            |          |
| 14 | Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15. | <b>SI</b>                | <b>X</b> |
|    |                                                                                                                                 | NO                       |          |